



Huurcontract voor kunstwerken

De ondergetekenden:

Beeldend kunstenaar: Sasja Bork - SASart
Adres : Koppeslootstraat 42
Plaats: 3554 BE Utrecht
Telefoon: 06-28254119
Bankrekeningnummer: NL74 INGB 0000 75 70 34 t.n.v. SASart Utrecht
BTW-ID: NL00.1414745.B73
hierna te noemen de **kunstenaar** en

Naam:
Adres:
Plaats:
Telefoon:
Mail:
hierna te noemen de **huurder** komen als volgt overeen:

Artikel 1. Kunstwerk

Kunstenaar verhuurt aan huurder het volgende kunstwerk:

Titel	Techniek	Afmeting	Verkoopwaarde
.....x..... cm	€, =

De huurder plaatst het kunstwerk in de locatie: en zal het kunstwerk gedurende de huur niet buiten deze locatie brengen zonder uitdrukkelijke toestemming van de kunstenaar.

Artikel 2. Huurperiode

De huurovereenkomst gaat in op - - en loopt voor een periode van 12 maanden.

Na afloop van de huurperiode heeft de huurder 4 keuzes:

1. De huurovereenkomst verlengen voor nog eens 12 maanden *
2. Het kunstwerk wisselen voor een ander kunstwerk van kunstenaar.
3. Het kunstwerk kopen.
4. Het kunstwerk retourneren.

* Maximaal 3 jaar voor hetzelfde kunstwerk. Daarna gelden opties 2, 3 en 4.

Artikel 3. Huurprijs en Spaartegoed

De huurprijs bedraagt 1% van de verkoopwaarde per jaar incl 9% BTW. Het maandelijks over te maken bedrag is: €, = Betaling geschiedt via automatische incasso op rekening **NL74 INGB 0000 75 70 34** t.n.v. **SASart** Utrecht.

Van het maandbedrag wordt €, = aangemerkt als huur en €, = als spaartegoed. Het spaartegoed wordt uitsluitend gereserveerd als korting op de aankoop van gehuurde kunstwerken. Over het spaartegoed wordt geen rente vergoed en uitbetaling van spaartegoed in geld is uitgesloten.



Artikel 4. Gebruik

Huurder behandelt het kunstwerk zorgvuldig en houdt het in goede staat. Huurder mag het werk niet beschadigen, overschilderen, restaureren, verhuren aan derden of aan derden in bruikleen geven zonder toestemming. Huurder meldt schade, diefstal of verlies onverwijld aan kunstenaar.

Artikel 5. Transport

Eventuele transport- en wisselkosten zijn voor rekening van **[huurder/kunstenaar]**. Het transport vindt plaats op een nader af te spreken tijdstip binnen 3 weken na afloop van de huur, tenzij huurder het werk inmiddels heeft aangekocht of de huurtermijn heeft verlengd.

Artikel 6. Schade of vermissing

Schade of verlies meldt huurder direct aan kunstenaar. Schade door onzorgvuldig gebruik of fout ophangen is voor rekening van huurder; normale slijtage of een eigen gebrek is voor rekening van kunstenaar.

Artikel 7. Koopoptie

De huurder heeft het recht het kunstwerk in aansluiting op een huurperiode aan te kopen. Bij aankoop wordt het opgebouwde spaartegoed verrekend met de koopprijs. Het spaartegoed kan alleen ingewisseld worden voor de aankoop van gehuurde kunstwerken. Na beëindiging van de huurperiode vervalt het ongebruikte spaartegoed na 12 maanden.

Artikel 8. Auteursrecht

De kunstenaar behoudt als maker, ook na verkoop, uitdrukkelijk het auteursrecht op zijn kunstwerk. Dat betekent onder andere dat het openbaar maken en/ of (laten) reproduceren van het kunstwerk op wat voor manier dan ook alleen mogelijk is na schriftelijke toestemming van de kunstenaar.

Artikel 9. Tussentijdse beëindiging

De kunstenaar heeft het recht deze huurovereenkomst tussentijds en zonder inachtneming van een opzegtermijn, te ontbinden en haar kunstwerken terug te eisen in alle gevallen waarin:

- a) de huurder enige verplichting op grond van de wet of van deze overeenkomst niet nakomt, na hiervoor in gebreke te zijn gesteld;
- b) de huurder in staat van faillissement wordt verklaard, of door huurder surséance van betaling is aangevraagd;
- c) beslag op het geheel of een gedeelte van het vermogen van huurder of op gehuurde kunstwerken van de kunstenaar wordt gelegd;
- d) de huurder komt te overlijden of in geval van rechtspersoon wordt ontbonden;
- e) één of meer kunstwerken door verwijtbaar handelen van huurder ernstig wordt beschadigd.

Bij een ontbinding op één of meer van bovengenoemde gronden heeft de huurder geen recht op restitutie van huurvergoeding.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend: Plaats datum-.....-.....

Kunstenaar

Huurder